



# GEMEINDEAMT ST.PANTALEON

Pantaleoner Straße 25, 5120 St. Pantaleon  
Pol. Bez. Braunau am Inn - DVR: 0057673  
Tel. 06277/7990 – Fax. DW 12 – [gemeinde@st-pantaleon.ooe.gv.at](mailto:gemeinde@st-pantaleon.ooe.gv.at)

Zl: Bau-031-42/2019

St. Pantaleon, 30.12.2019  
Sachbearbeiterin: Ulrike Kainzbauer, DW 21

Gegenstand: Flächenwidmungsplan Nr. 3 – Änderung Nr. 3.42  
(Ganglmaier - Wildshut)  
Einholung der Stellungnahmen

## VERSTÄNDIGUNG

Die Gemeinde St. Pantaleon beabsichtigt den rechtswirksamen Flächenwidmungsplan Nr. 3/2012 wie folgt zu ändern:

- Umwidmung einer Teilfläche aus der Parzelle 453/8, KG 40322 St. Pantaleon, mit einem Flächenausmaß von insgesamt ca. 158 m<sup>2</sup> von „Trenngrün“ in **„W“ Wohngebiet.**

Gemäß § 33 Abs 1 iVm § 36 Abs 4 OÖ. Raumordnungsgesetz 1994 idgF, wird hiermit den von der beabsichtigten Planänderung Betroffenen Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

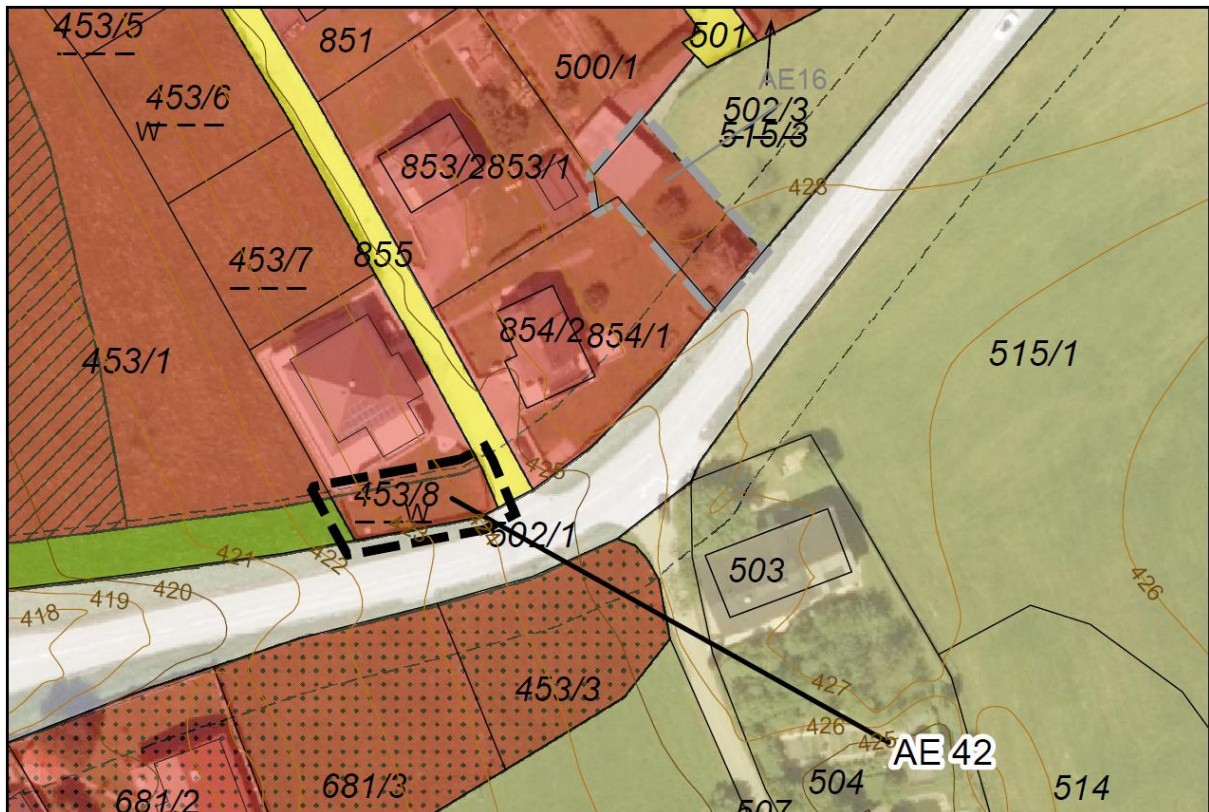
Die Stellungnahme wird bis spätestens **06. März 2020** erwartet. Diese Frist wird nicht erstreckt.

Die Stellungnahme kann schriftlich oder während der Amtsstunden mündlich beim Gemeindeamt St. Pantaleon eingebracht werden.

Der Planentwurf kann während der Amtsstunden beim Gemeindeamt eingesehen werden.

Der Bürgermeister:

Valentin DAVID



**Ergeht an:**

1. Amt der OÖ. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftl. und ländl. Entwicklung, Abt. Raumordnung, Bahnhofplatz 1, 4021 Linz (Plan, Stellungnahme des Ortsplaners, Erhebungsblatt und GR-Beschluss) mit dem Ersuchen um Verständigung der in Frage kommenden Abteilungen und Unterabteilungen
2. Landwirtschaftskammer für Oberösterreich, Auf der Gugl 3, 4010 Linz
3. Kammer für Arbeiter und Angestellte OÖ., Römerstraße 98, 4020 Linz
4. OÖ. Umweltschutz, Kärntnerstraße 10-12, 4021 Linz
5. Regioplan Ingenieure Salzburg GmbH, z.Hd. Herrn Mario Hayder, Siesenheimer Straße 39a, 5020 Salzburg
6. Fa. KUP Karl & Peherstorfer ZT-GmbH., Gaisbergstraße 21, 5110 Oberndorf bei Salzburg
7. Oberste Zivilluftfahrtbehörde beim BM für Verkehr, Radetzkystraße 2, 1030 Wien
8. Austro Control GmbH, Österr. Gesellschaft f. Zivilluftfahrt, Schnirchgasse 11, 1030 Wien
9. Vermessungsamt Braunau am Inn, Weidenweg 5, 5280 Braunau am Inn
10. Bezirksabfallverband Braunau, Industriezeile 32A, 5280 Braunau am Inn
11. RAG Austria AG, Schwarzenbergplatz 16, 1015 Wien
12. Amt der OÖ. Landesregierung, Direktion Straßenbau und Verkehr, Abt. Neubau und Erhaltung, Straßenbezirk West, Bahnhofplatz 1, 4021 Linz
13. Netz Oberösterreich GmbH, Neubauzeile 99, 4030 Linz
14. Telekom Austria AG, Lassallestraße 9, 1020 Wien
15. RHV Pladenbach, Georg-Rendl-Weg 8, 5113 St. Georgen bei Salzburg
16. Feuerwehr St. Pantaleon, z.H. Kommandant Schneider Christian, Reither Straße 9/1, 5120 St. Pantaleon
17. Feuerwehr Wildshut, z.Hd. Herrn Kommandant Gerhard Hörtlackner, Wengerhöhe 10/3, 5120 St. Pantaleon
18. Jagdgenossenschaft St. Pantaleon, Hr. Auer Thomas, Hollersbach 9, 5120 St. Pantaleon

19. Bezirksgrundverkehrskommission Braunau, bei der BH Braunau, Hammersteinplatz 1, 5280 Braunau am Inn
20. Amtstafel der Gemeinde St. Pantaleon (Gemeindezeitung und Homepage)
21. Grundeigentümer/Antragsteller:  
Frau Anita Ganglmaier, Am Schlossgraben 12, 5120 St. Pantaleon  
Grundanrainer:
22. Gutsverwaltung Eiferding OG, Kandlerstraße 1, 5020 Salzburg
23. Herrn Josef Pfeffer, Alt Kirchberg 25, 5120 St. Pantaleon
24. Frau Adelheid Fersterer, Am Schlossgraben 2/2, 5120 St. Pantaleon
25. Herrn Roland Ganglmaier, Am Schlossgraben 1/2, 5120 St. Pantaleon
26. Frau Adelheid Wimmer, Hofweiden 24, 5121 Tarsdorf
27. Herrn Patrick Prvulovic, Ludwig Vogl-Straße 24/1, 5230 Mattighofen
28. Frau Sukanya Prvulovic, Ludwig Vogl-Straße 24/1, 5230 Mattighofen
29. Herrn Wilhelm Leukermoser, Alt Kirchberg 21, 5120 St. Pantaleon
30. Amt der Oö Landesregierung, Abt. Vermessung und Liegenschaftsverwaltung, Kärntnerstraße 12, 4021 Linz
31. Gemeinde St. Pantaleon, Pantaleoner Straße 25, 5120 St. Pantaleon
32. z.d.A.