



GEMEINDEAMT ST.PANTALEON

Pantaleoner Straße 25, 5120 St. Pantaleon
Pol. Bez. Braunau am Inn - DVR: 0057673
Tel. 06277/7990 – Fax. DW 12 – gemeinde@st-pantaleon.ooe.gv.at

Zl: Bau-031-48/2021

St. Pantaleon, 06.12.2021
Sachbearbeiterin: Ulrike Kainzbauer, DW 21

Gegenstand: Flächenwidmungsplan Nr. 3 – Änderung Nr. 3.48 und
Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 2 – Änderung Nr. 2.15
(Stampfl Verwaltung-GmbH - Ortszentrum)
Einholung der Stellungnahmen

VERSTÄNDIGUNG

Die Gemeinde St. Pantaleon beabsichtigt den rechtswirksamen Flächenwidmungsplan Nr. 3/2012 und das Örtliche Entwicklungskonzept Nr. 2/2012 wie folgt zu ändern:

- Umwidmung der Parzelle 149, KG 40322 St. Pantaleon, mit einem Flächenausmaß von 1.870 m² von „D“ Dorfgebiet in „M“ **gemischtes Baugebiet**.
- Umwidmung der Parzelle 151/8, KG 40322 St. Pantaleon, mit einem Flächenausmaß von 241 m² von „D“ Dorfgebiet in „M“ **gemischtes Baugebiet**.

Gemäß § 33 Abs 1 iVm § 36 Abs 4 OÖ. Raumordnungsgesetz 1994 idgF, wird hiermit den von der beabsichtigten Planänderung Betroffenen Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Stellungnahme wird bis spätestens **09. Februar 2022** erwartet und kann schriftlich beim Gemeindeamt eingebracht werden. Diese Frist wird nicht erstreckt.

Der Planentwurf kann während der Amtsstunden beim Gemeindeamt eingesehen werden.

Der Bürgermeister:

Valentin DAVID

Beilagen:

Änderungsplan auf der Rückseite

